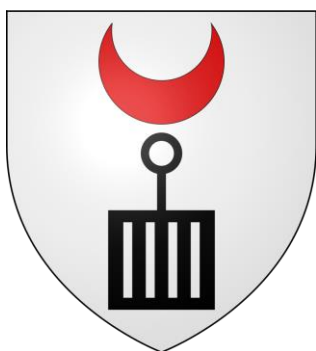


PLAN LOCAL D'URBANISME

Modification

SAUSHEIM



2. ZONAGE (Plan de règlement - extraits)

Modification approuvée par délibération du
Conseil communautaire du :

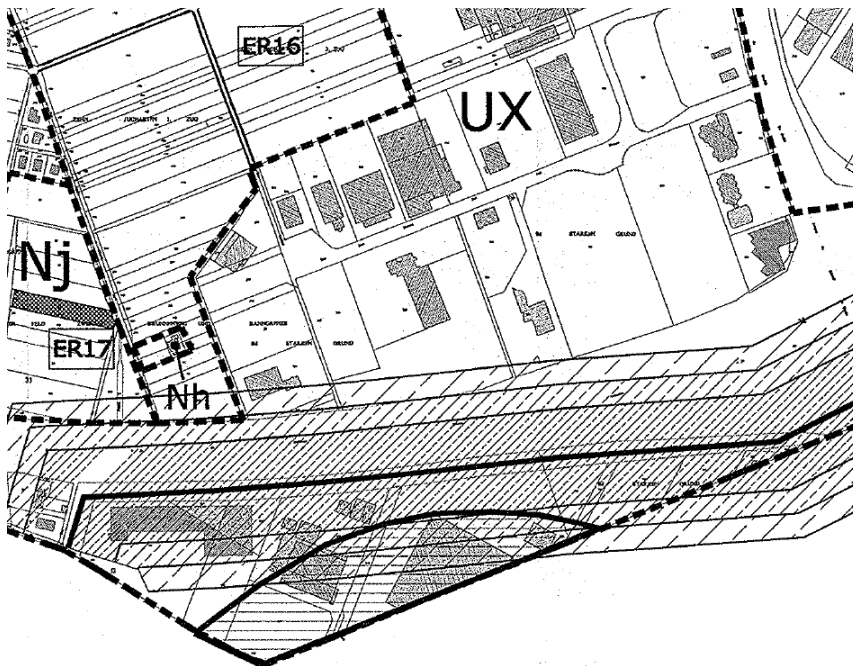
Le Président



Janvier 2021

PRISE EN COMPTE DU PPRT MODIFIE

AVANT MODIFICATION



REVISION DU POS EN PLU		
PLAN DE REGLEMENT	 1/5000 ème	Version PLU modifié
Commune de SAUSHEIM		

4 - RISQUES TECHNOLOGIQUES



Risque technologique Zone d'autorisation (b)
aléa de surpression faible

5 - AUTRES PRESCRIPTIONS



Eléments paysagers à protéger au titre
de la loi Paysage



Eléments bâtis à protéger au titre
de la loi Paysage



Espace Boisé Classé



Plantations à réaliser



Règle d'aspect extérieur particulière



Périmètre de protection éloignée d'un
captage d'eau potable



Canalisation de gaz et zones de danger :



zone de danger très grave



zone de danger grave



zone de danger significatif

*PLU Modifié
Un pour être annexé à la
Délibération du 29 janvier 2018*

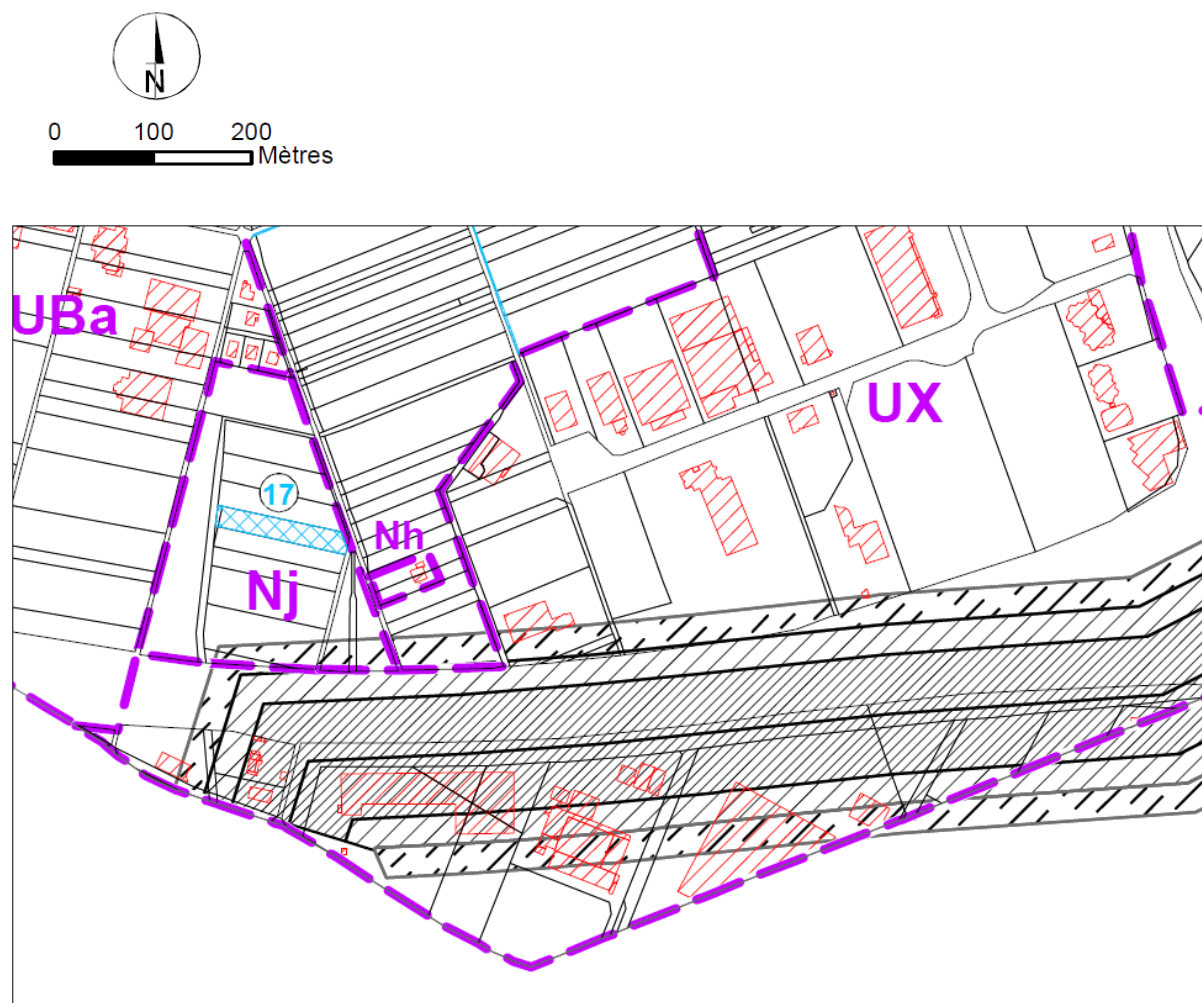


Le Maire

Daniel SOX

APRES MODIFICATION

Suppression de la surcharge relative au périmètre du PPRT



LEGENDE

AVANT MODIFICATION

<u>PRESCRIPTIONS EDICTEES PAR LE PLU</u>	
1 - LE ZONAGE	
	Limite de zone ou limite de secteur de zone
UA	Désignation de zone
Ne	Désignation de secteur de zone
2 - LES EMPLACEMENTS RESERVES	
	Numéro
3 - PLAN PREVENTION RISQUE INONDATION <i>(à titre informatif)</i>	
	Zone inondable par débordement en cas de crue centennale - inconstructible
	Zone inondable par débordement en cas de crue centennale - risque modéré - pouvant être ouverte à l'urbanisation
	Zone inondable en cas de rupture de digue - risque élevé -inconstructible
	Zone inondable en cas de rupture de digue, à risque modéré - pouvant être ouverte à l'urbanisation

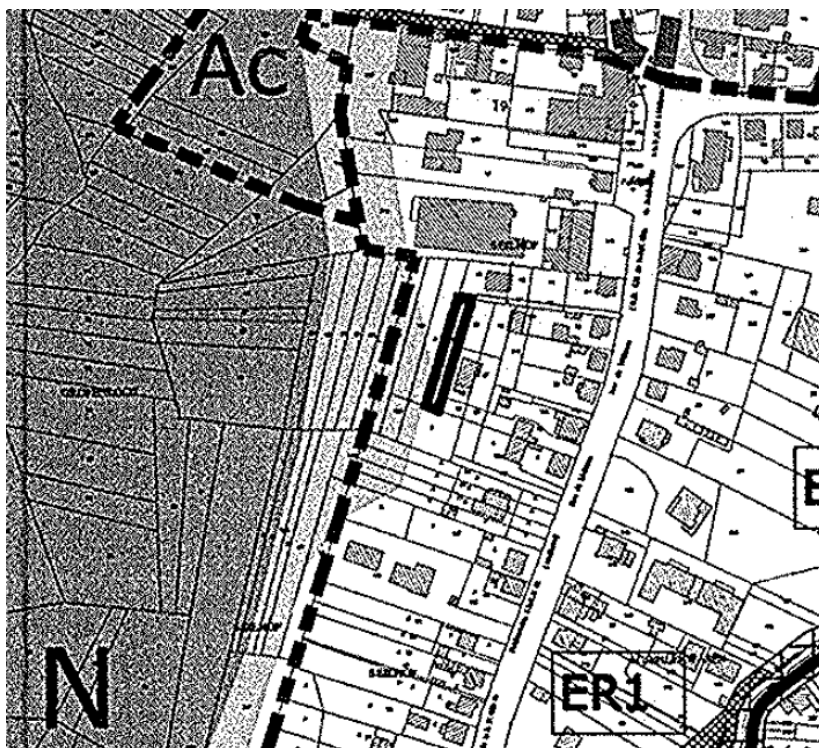
APRES MODIFICATION

Remplacement d'un trait plein par un trait pointillé sur la légende, pour les limites de zones et secteurs

<u>PRESCRIPTIONS EDICTEES PAR LE PLU</u>	
1 - LE ZONAGE	
	Limite de zone ou limite de secteur de zone
UA	Désignation de zone
Ne	Désignation de secteur de zone
2 - LES EMPLACEMENTS RESERVES	
	Numéro
3 - PLAN PREVENTION RISQUE INONDATION <i>(à titre informatif)</i>	
	Zone inondable par débordement en cas de crue centennale - inconstructible
	Zone inondable par débordement en cas de crue centennale - risque modéré - pouvant être ouverte à l'urbanisation
	Zone inondable en cas de rupture de digue - risque élevé -inconstructible
	Zone inondable en cas de rupture de digue, à risque modéré - pouvant être ouverte à l'urbanisation

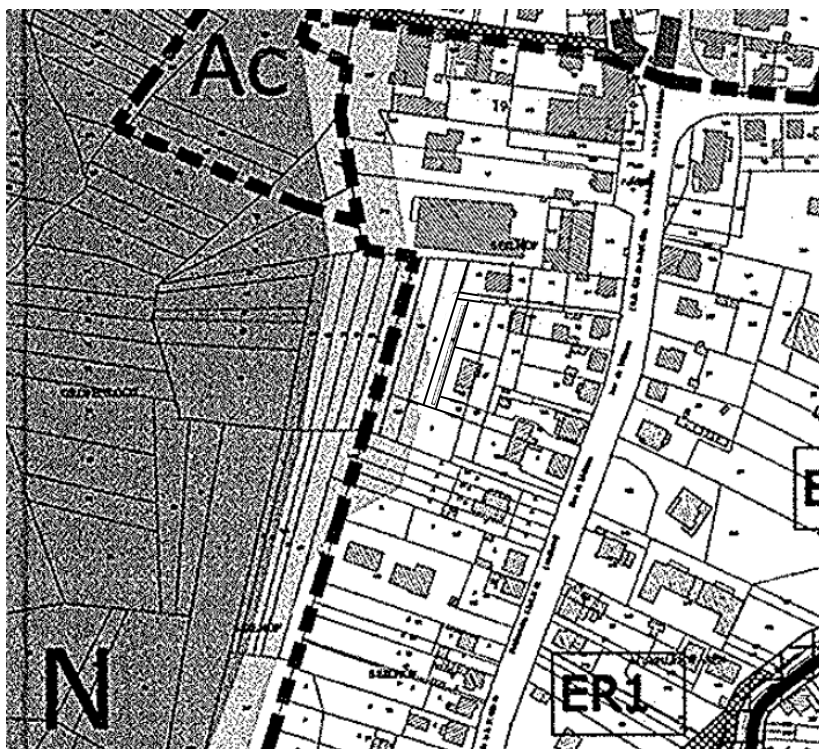
SURCHARGE SUPERFLUE

AVANT MODIFICATION



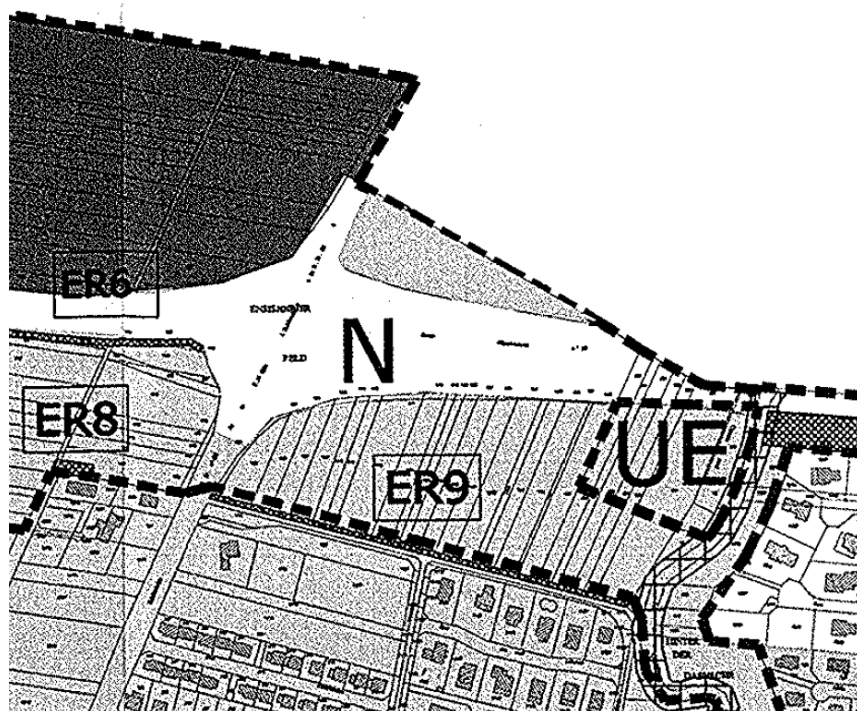
APRES MODIFICATION

Suppression de la surcharge



FOND CADASTRAL

AVANT MODIFICATION



APRES MODIFICATION

Ajout des parcelles manquantes

