



Service Gestion du Territoire

Objet

Avis sur la Modification
du P.L.U de Sausheim

Référence

FR/762

Dossier suivi par

Frédéric ROY

03 89 20 98 03

frederic.roy@alsace.chambagri.fr

Mulhouse Alsace Agglomération
Monsieur le Vice-Président en charge
de l'Urbanisme
2 rue Pierre et Marie Curie
68948 Mulhouse Cedex 9

Sainte Croix en Plaine, le 4 Aout 2021

Monsieur le Vice-Président,

Par courrier réceptionné dans nos services le 27 juillet 2021, nous accusons réception du projet de modification du PLU de la commune de Sausheim.

Le projet consiste à :

- Mettre en compatibilité le règlement avec les OAP en matière de production de logements sociaux,
- Modifier des normes de stationnements dans le règlement,
- Modifier l'implantation des carports par rapport aux voies, emprises publiques et limites séparatives dans le règlement,
- Rectifier des erreurs matérielles sur l'OAP et le règlement graphique,

Cette modification du PLU s'applique à la zone urbaine de la commune de Sausheim. Les élus de la Chambre d'agriculture n'ont pas d'objections à formuler à ce sujet.

Au regard des documents présentés et de notre analyse, nous émettons un avis favorable sur la présente modification.

Nous vous prions de croire, Monsieur le Vice-Président, en nos meilleures salutations.

Pour le Président et par délégation

Claude GEBHARD
Président de Service

**Siège Social
Site du Bas-Rhin**
Espace Européen de l'Entreprise
2, rue de Rome
SCHILTIGHEIM – CS 30022
67013 STRASBOURG Cedex
Tél : 03 88 19 17 17
Fax : 03 88 83 30 54
Email : direction@alsace.chambagri.fr

Site du Haut-Rhin
11, rue Jean Mermoz
BP 80038
68127 SAINTE CROIX EN PLAINE
Tél : 03 89 20 97 00
Fax : 03 89 20 97 01
Email : direction@alsace.chambagri.fr

REPUBLIQUE FRANCAISE
Etablissement public
loi du 31/01/1924
Siret 130 018 153 00010
APE 9411Z

www.alsace.chambagri.fr